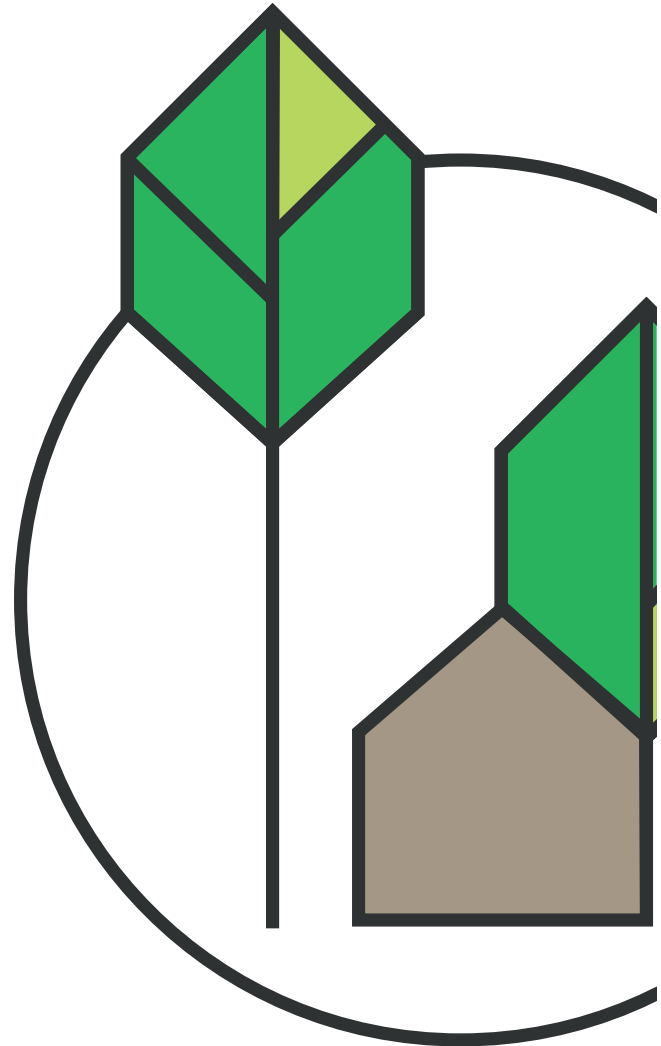


# Nicole Abt – Für ein effizientes Morgen. Effizient. Nachhaltig. Wertvoll.

In Kooperation mit:



**Energieberatung Nicole Abt**  
Großgartacher Str. 12  
74193 Schwaigern  
Tel 0176 30513782  
[nicole.abt@energie-abt.de](mailto:nicole.abt@energie-abt.de)



## MÖCHTEN SIE ENERGIEKOSTEN SENKEN UND GLEICHZEITIG IHR ZUHAUSE AUFWERTEN?

**Der Sanierungsfahrplan (iSFP) – Ihr maßgeschneiderter Weg zur Effizienz.** Sie erhalten einen klaren Fahrplan, der alle sinnvollen Sanierungsmaßnahmen detailliert aufzeigt. Vermeiden Sie Fehlentscheidungen und investieren Sie smart in die Zukunft Ihres Gebäudes.

**Förderfähige Einzelmaßnahmen – Sparen Sie sofort & langfristig!** Ob neue Fenster, energieeffiziente Türen, effektive Außenwanddämmung oder Dachisolierung – ich berate Sie zu den effektivsten Verbesserungen.

**Energieausweise – Volle Transparenz für Ihr Objekt.** Egal ob Verkauf, Vermietung oder Eigennutzung – ich erstelle Ihnen rechtsgültige Energieausweise. Der Energieausweis zeigt Ihnen auf einen Blick, wo noch Einsparpotenziale schlummern.

**Beratung zu Photovoltaik (PV) – Erzeugen Sie Ihren eigenen Strom!** Werden Sie unabhängiger von steigenden Strompreisen und produzieren Sie Ihre eigene grüne Energie.

## ÜBER MICH

Mein Name ist Nicole Abt, ich bin Schornsteinfegermeisterin und Gebäudeenergieberaterin (HWK). Seit 2013 begleite ich meine Kundschaft im Bereich Altbausanierungen. Als Energieeffizienzexpertin bin ich berechtigt, Bafa/KfW-Anträge zu stellen. Über Fragen zum Thema Photovoltaik kann ich Ihnen, als Dekra geprüfte PV-Beraterin gerne zur Seite stehen.

Mein Ziel ist es, zusammen mit Ihnen Lösungen zu entwickeln, die sowohl Ihre Energiekosten reduzieren als auch zum Klimaschutz beitragen. Ich biete Ihnen umfassende und individuelle Beratung zu allen Aspekten der Energieeffizienz und erstelle für Sie ein maßgeschneidertes Konzept.

Das Leistungsspektrum umfasst unter anderem die Erstellung von Energieausweisen, die Entwicklung von Sanierungsfahrplänen, die Beratung zu Fördermöglichkeiten, die Nachweis Erstellung für das EWärmeG und die Beratung zum Thema Photovoltaik. Ich begleite Sie von der ersten Idee bis zur Umsetzung Ihres Projekts und stehe Ihnen auch danach weiterhin gerne zur Verfügung.

